
SALE UKR-2020-08

Ukraine Loan Portfolio - 138 Loans + 50 Account Receivables
+ 9 Property Rights Assets from 3 Intervened Banks

DUE DILIGENCE INFORMATION AVAILABLE:

October 1, 2020

USD \$476 Million / UAH 13 Billion

in Outstanding Balances

BID DATE: October 29, 2020

UPCOMING LOAN SALE

On behalf of the Deposit Guarantee Fund of Ukraine (DGF) and 3 Ukrainian intervened banks, First Financial Network Ukraine, LLC (FFN) is pleased to announce that investor due diligence is available for Loan Sale UKR-2020-08 beginning October 1, 2020.

CLICK THIS LINK TO VIEW DGF'S INVITATION FOR ONLINE BIDDING:

<https://www.fg.gov.ua/passport/48580>

There are 138 Loans + 50 Account Receivables + 9 Property Rights assets in the portfolio. As collateral for the Loans, various types of assets were pledged at origination and are located throughout Ukraine. These include industrial real estate, residential real estate, machinery and equipment, production and processing facilities, land plots, property rights, etc. The 50 Account Receivables are not related to the Loans. The Property Rights include 7 non-residential buildings, 1 apartment facility and 1 land plot. All of these were formerly collateral for several Loans but now are included in this Sale as Property Rights assets.

Online due diligence information including the credit and collateral file document images,

loan data, individual Asset Summary Reports, appraisals, legal and other information will be available on October 1, 2020 on the FFN Loan Sale Network™ website to Registered Bidders. To register, please visit <https://www.ffncorp.com>.

All entities that were previously registered with FFN for any European sales in 2019 will be required to agree and assent to FFN's 2020 Confidentiality Agreement and Addendum. The DGF requires that all entities seeking access to its sales offered by FFN, must pay a non-refundable Ukrainian Registration Fee of \$500 tendered to FFN for access to any sale related information and to place a bid. For Registered Bidders that had previously paid a Ukrainian Registration Fee, this Fee will be waived by FFN.

We look forward to the opportunity to assist you.

U.S. CONTACTS:

001-405-748-4100

JOHN MORRIS
JMORRIS@FFNCORP.COM

MERRIE DUNCAN
MDUNCAN@FFNCORP.COM

CATHEY TAYLOR
CTAYLOR@FFNCORP.COM

ОГОЛОШЕННЯ ПРО ПРОДАЖ ЛОТУ UKR-2020-08

На продаж в складі лоту буде виставлено портфель із 138 кредитів + 50 одиниць дебіторської заборгованості + 9 об'єктів нерухомості (майнові права), які належать 3 Банкам, що перебувають у ліквідації
**ДОСТУП ДО ІНФОРМАЦІЇ ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ
DUE DILIGENCE БУДЕ ВІДКРИТО: 01.10.2020**
Балансова вартість: 476 млн. дол. США / 13 млрд. грн
АУКЦІОН БУДЕ ПРОВОДИТИСЯ: 29.10.2020

Від імені Фонду гарантування вкладів фізичних осіб України (ФГВФО) та 3 банків, що перебувають у ліквідації, ТОВ «Фьост фінаншіал нетворк Юкрейн» (FFN) повідомляє про те, що інвестори матимуть можливість отримати доступ до інформації для проведення due diligence по UKR-2020-08, починаючи з 01.10.2020.

Будь ласка, натисніть на посилання, надане нижче, щоб ознайомитися з Запрошенням ФГВФО до участі в онлайн-торгах:

<https://www.fg.gov.ua/passport/48580>

На торги буде виставлено 138 кредитів (права вимоги за кредитними договорами) + 50 одиниць дебіторської заборгованості + 9 об'єктів нерухомості (майнові права). В якості забезпечення цих договорів на момент їх укладання Банкам було передано низку різноманітних об'єктів застави, розташованих по всій Україні. До них належать промислова нерухомість, житлова нерухомість, техніка та обладнання, промислові виробничі та переробні господарства, земельні ділянки, майнові права тощо. 50 одиниць дебіторської заборгованості не пов'язані з кредитами. Об'єкти нерухомості (майнові права) включають 7 нежитлових об'єктів, 1 квартиру та 1 земельну ділянку. Всі вони раніше були заставами під кредитами, але зараз включені до пулу як окремі об'єкти нерухомості (майнові права).

Інформація для проведення інвесторами due diligence, включаючи скановані документи по

кредитах та заставах, індивідуальні Короткі звіти по кредитах, інші дані про кредити, оцінку, юридичний аналіз та інша інформація, буде доступна з 01.10.2020 на веб-сайті FFN Loan Sale Network™ для зареєстрованих учасників. З метою реєстрації, будь ласка, відвідайте www.ffncorp.com.

Усі суб'єкти господарювання, які раніше були зареєстровані на платформі FFN з метою участі у будь-яких європейських торгах у 2019 рр, будуть зобов'язані підтвердити свою згоду з Угодою FFN про конфіденційність за 2020 рік та з Додатком до неї. Фонд гарантування вкладів фізичних осіб України вимагає, щоб усі суб'єкти, які бажають отримати доступ до торгів, що проводяться FFN, повинні сплатити реєстраційний збір, що не підлягає відшкодуванню, у розмірі 500 доларів США, що сплачується FFN для отримання доступу до будь-якої інформації, пов'язаної з торгами, а також для того, щоб мати змогу робити ставки. Для зареєстрованих учасників, які раніше сплачували такий реєстраційний внесок, FFN не вимагає повторної сплати цього внеску.

Ми з нетерпінням чекаємо можливості допомогти Вам взяти участь у аукціоні.

КОНТАКТИ FFN:

+380-50-441-7388

Андрій Храбан
akhraban@ffncorp.com